



# GEMEINDE BRAND-LAABEN

A-3053 Brand-Laaben, Laaben 100 / Bezirk St. Pölten / Niederösterreich

www.brand-laaben.at - gemeinde@brand-laaben.at

Zahl: 20203-1

**GR-3/2020**

## PROTOKOLL

über die **öffentliche** Sitzung des

### Gemeinderates

am **30.09.2020** im Restaurant Müller, Laaben 33 (vormals Hotel Restaurant Steinberger)

#### Vorsitzender:

Bgm. Ing. Hermann Katzensteiner

#### Anwesende:

Vzbgm. Gerhard Leidinger (ÖVP),  
GGR. Oswald Steinberger (ÖVP)  
GGR. Clemens Kostelecky (ÖVP)  
GGR. Gerhard Mühlbauer (ÖVP)  
GGR. Karl Mühlbauer (ÖVP)  
GR. Mag. Sandra Spendlhofer (ÖVP)

GR. Armin Kotlaba (ÖVP)  
GR. Ludwig Schilling (ÖVP)  
GR. Michael Wochner (ÖVP)  
GR. Dieter Daxböck (ÖVP)  
GR. Christine Pokorny (ÖVP)  
GR. Leonhard Schilling (ÖVP)

GGR. DI Georg Parrer (SPÖ)  
GR. Lisa Schindl (SPÖ)  
GR. Jürgen Wallner (FPÖ)  
GR. Karl Wurzer (FPÖ)

#### Entschuldigt:

GR. Patrick Matzinger (ÖVP), GR. Martin Szerencsics (SPÖ)

#### Schriftführerin:

Hermine Pflügler, VB

#### Zuhörer:

Heinrich Nosek

## TAGESORDNUNG

- 1) Protokoll der konstituierenden Sitzung vom 02.03.2020
- 2) Protokoll der Sitzung vom 24.06.2020
- 3) Auftragsvergabe ABA Brand-Laaben BA 01 + BA 02; Vergabe TV-Inspektion und Dichtheitsprüfung für Leitungsinformationssystem BA 102
- 4) Übernahme Trennstück 1 des Grundstückes Nr. 161/3, KG. Laaben, ins öffentliche Gut der Gemeinde Brand-Laaben
- 5) Kauf- und Tauschvertrag Sagmüller Harald
- 6) Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

#### Begrüßung und Feststellungen

Der Vorsitzende Bürgermeister Ing. Katzensteiner eröffnet um 19:40 Uhr die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates. Er erklärt, dass die Ladung zur Sitzung ordnungsgemäß erfolgte und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.



Vor Eintritt in die Tagesordnung wird vom Vorsitzenden festgehalten, dass alle geltenden Sicherheitsbestimmungen in der derzeitigen Corona-Krise für die Durchführung der Sitzung eingehalten werden.

**1. Protokoll der konstituierenden Sitzung vom 02.03.2020**

Ein Entwurf des ergänzten Protokolls der konstituierenden Sitzung vom 02.03.2020 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung zu dieser Sitzung übermittelt. Gegen den Entwurf gibt es keine Einwände.

Abstimmung: einstimmig

**2. Protokoll der GR-Sitzung vom 24.06.2020**

Ein Entwurf des Protokolls vom 24.06.2020 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung zu dieser Sitzung übermittelt. Gegen den Entwurf gibt es keine Einwände.

Abstimmung: einstimmig

**3. Auftragsvergabe ABA Brand-Laaben BA 01 + BA 02; Vergabe TV-Inspektion und Dichtheitsprüfung für Leitungsinformationssystem BA 102**

Für das Bauvorhaben ABA Brand-Laaben Bauabschnitte BA 01 + 02, Leitungsinformationssystem BA 102 sind für die Kanalreinigung, die Dichtheitsprüfungen von Freispiegelkanalleitungen und Schächten, sowie die TV-Kontrolle von folgenden Firmen Angebote eingelangt: STRABAG AG € 26.824,73 exkl. MwSt; Kanal-Control Gram Franz e.U. € 29.925,00 exkl. MwSt. Rohrnetzprofis Prüfservice GmbH € 32.532,35 exkl. MwSt. und Firma Quabus GmbH € 35.549,15 exkl. MwSt.

Antrag: der GR möge der Firma STRABAG AG zum Preis von € 26.824,73 exkl. MwSt den Auftrag erteilen.

Abstimmung: einstimmig

**4. Übernahme Trennstück 1 des Grundstückes Nr. 161/3, KG. Laaben, ins öffentliche Gut der Gemeinde Brand-Laaben**

Herr Bürgermeister Ing. Katzensteiner berichtet, dass von der Vermessung DI Paul Thurner, 3100 St. Pölten, Schillerplatz 3, ein Teilungsplan GZ. 11556-2020 vom 20.07.2020 vorgelegt wurde. In diesem Teilungsplan ist die Abschreibung des Trennstückes 1 des Grundstückes Nr. 161/3 mit einer Fläche von 105 m<sup>2</sup> und Übernahme in das öffentliche Gut der Gemeinde Brand-Laaben, Grundstück Nr. 161/6, KG. Laaben, vorgesehen.

Antrag: der Gemeinderat beschließt in der KG. Laaben das Trennstück Nr. 1, des Grundstückes Nr. 161/3, EZ. 143, KG. Laaben in das öffentliche Gut der Gemeinde Brand-Laaben, Grundstück Nr. 161/6, EZ. 217, KG. Laaben zu übernehmen.

Abstimmung: einstimmig



## 5. Kauf- und Tauschvertrag Sagmüller Harald

Herr Bgm. Ing. Katzensteiner berichtet, dass ein Kauf- und Tauschvertrag durch die Rechtsanwaltskanzlei Dr. Müller in 3170 Hainfeld errichtet wurde. Dabei wird das Trennstück 3 des Grundstückes Nr. 397/2, KG: Klamm (Widmung Bauland-Wohngebiet) mit einer Fläche von 66 m<sup>2</sup> zum Preis von € 25,00/m<sup>2</sup> an Herrn Harald Sagmüller verkauft. Das Trennstück Nr. 1 des Grundstückes Nr. 203/1, EZ. 198 KG. Klamm soll mit dem Trennstück Nr. 4 des Grundstückes Nr. 397/2, EZ. 204 getauscht werden.

Antrag: .Der Kauf- und Tauschvertrag abgeschlossen von RA Dr. Robert Müller soll beschlossen werden.

Abstimmung: einstimmig

Mit dem Dank an die Anwesenden schießt der Vorsitzende die Sitzung um 20:20 Uhr.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am 16.12.2020 genehmigt und unterfertigt.

